

粤港澳大灣區建設與港珠澳大橋建成通車背景下

珠港澳港口物流生態圈的構建



弘 毅 共 进 至 善 共 赢 A股代码: 000507 / www.0507.com.cn

01

珠港澳港口物流業合作具備良好基礎

内容 CONTENTS 02 珠港澳港口物流業合作迎來歷史性機遇

03 珠港澳港口物流業合作路徑——共建生態圈

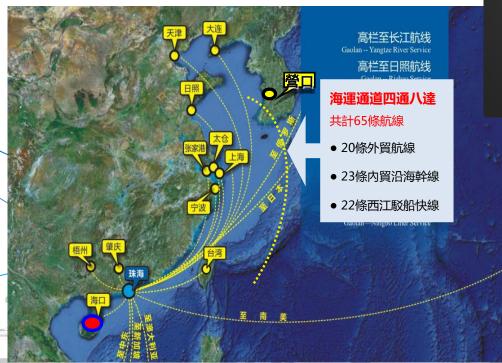
04 與時俱進、攜手共贏 34 毅 共 进 至 善 共 赢 A股代码: 000507 / www,0507.com.cn

珠港澳港口物流業合作具備良好基礎



弘 毅 共 进 至 善 共 赢 A股代码: 000507 / www.0507.com.cn

- 珠海港是全國沿海重要港口,2016年完成貨物輸送量1.18億噸,完成集裝箱輸送量165萬標箱,集裝箱增速23.6%;貨物進出口總值2634億元。
- 共計開通65條航線,其中外貿航線20條,省際航線23條,西江駁船 快線22條。
- 從事物流相關業務的企業近800家,協力廠商物流企業70餘家。
- 擁有15個國家一類、二類口岸。





- 珠海機場2016年旅客輸送量612萬次,同比增30%,貨 郵輸送量3.15萬噸,同比增長22%。
- 運營航空公司25家,航線55條,通達42個城市,每週航班 1200架次,已成為國內幹線機場。

▶ 珠海具備區位、政策、環境、產業基礎等多重優勢



弘 毅 共 进 至 善 共 赢 A股代码: 000507 / www.0507.com.cn

區位優勢

擁有豐富的岸線及海洋資源, 生產性泊位152個

產業基礎優勢

大企業大專案的引入構建"後 發優勢";創新型製造和服務 型中小企業



特區政策優勢

市場機制和體制創新的先發優勢; 橫琴新區發展——政策紅利

發展環境優勢

土地資源相對充裕、且較港澳低廉;

人力資源承載度較高,人力成本低;

宜居宜業環境突出



_2017年4月拍出的4塊珠 海保稅區地塊,性質:

商務、商業,1140-

_1680元/平米;洪灣住 |宅限價7000元/平米。 珠港澳三地月人均工資(2016年)

	金 額
珠海	平均數6244元
香港	中位數1.55萬港元
澳門	中位數1.5萬澳門元
廣東省	平均數6071元人民幣



珠港澳港口物流業合作迎來歷史性機遇



弘 毅 共 进 至 善 共 赢 A股代码: 000507 / www.0507.com.cn



項目	粤港澳大灣 區	東京灣區	紐約灣區	三藩市灣區
面積(平方公里)	56,000	36,800	17,405	17,900
常住人口(萬人)	6,672	4,383	2,020	760
GDP(萬億美元)	1.36	1.8	1.4	0.76
人均GDP (美元)	20,384	41,068	69,307	99,803
GDP全國占比 (%)	12%	41.07%	7.76%	4.44%
主要產業	科技創新、 金融服務業、 製造業	先進製造業、 批發零售業	金融服務業、 房地產業、 醫療保健業	科技創新、 專業服務
第三產業比重(%)	62.2	82.3	89.4	82.8
全球金融中心指數 (GFCI)	香港(4) 深圳(19) 廣州(37)	東京(5)	紐約(2)	三藩市(8)
福布斯500強公司 數量	12	60	28	22
機場旅客量(億人次)	1.75	1.12	1.3	0.71
港口集裝箱輸送量 (萬TEU)	7,455	766	465	227

▶ 港珠澳大橋對珠港澳港口物流業的深刻影響



弘 毅 共 进 至 善 共 赢 A股代码:000507/www.0507.com.cn

- 珠三角城市與香港的陸運距離每減少1%,
 製造業、服務業中外資投入金額分別增加
 0.2%和0.7%。
- 香港物流服務能夠全面覆蓋珠三角西岸地區,為香港海運、空運帶來大約30%和35%的貨源;
- 拉動較為薄弱的珠海和澳門的工業,也為 珠海成為區域物流中心提供了現實的可能;
- 珠三角五大機場的聯接網路得以建立;
- 使珠江西岸到香港葵湧碼頭的公路運輸距 離平均縮短35%以上,降低物流企業的 運營成本,增加其經營效益。
- 珠三角物流產業以往的廣州、深圳、香港 三足鼎立局面可能會演變為港、廣、深、 珠四強並進局面。



珠港澳港口物流業合作新路徑——共建港口物流生態圈



弘 毅 共 进 至 善 共 赢 A股代码: 000507 / www.0507.com.cn



物流

资金流

商流

五流 合一 信息流

单证流

港口物流不是孤立發展的,而是社會化、專業化的產業。 在互聯網時代,港口物流與移動互聯網、雲計算、大資料等技 術結合,從而形成一個更高效的閉環。

這個閉環即是港口物流生態圈,其形成的"生物鏈"上包含物流資源、物流技術、物流金融、物流資訊等多個鏈條。

《珠海港口發展"十三五"規劃》

總體目標: 2020年, 建成港口通過能力將達到2.0億噸, 貨物輸送量預計將超過1.7億噸, 實現建設 "一帶一路" 國家戰略重要支點和國家綜合運輸體系重要樞紐港。

- 形成以高欄港區為主,洪灣、萬山、九洲港區為輔,斗門、香洲、唐家港區為補充的"一港七區"格局。
- 加強與綜合保稅區、臨港物流園區、橫琴自貿區的經濟融合;
- 促進區港聯動和港口物流發展,爭取在高欄港設立綜合保稅區;
- 將洪灣港區建設成為港珠澳貨物中轉港和輻射珠西地區的區域性物流中心,打造港珠澳物流橋頭堡。
- 充分利用港珠澳大橋即將建成,提升珠海港在粵港澳大灣區的綜合競爭力;
- 加強與橫琴自貿片區的聯動發展和粵港澳合作平臺的 建設,建設粵港澳物流合作園。

珠海市現代物流業發展規劃

成立市長掛帥的現代物流業發展領導小組 , "集合多部門力量下好現代物流業這盤大棋"

目標:2020年將珠海打造成華南地區重要的國際物流中心

定位:珠海為支撐和引領產業升級壯大、服務粵港澳大灣區乃至大西南經濟發展的戰略性產業

方向:重點發展港口物流、航空物流和跨境物流。

- 港口物流方面,加快推進港口物流國內外戰略聯盟, 申請設立高欄港綜合保稅區,加快構建珠海港綜合電 子物流平臺等。
- 航空物流方面,提出推進航空口岸對外開放,重點加 強與港澳機場合作,加快航空物流園建設等。
- 跨境物流方面,提出引入代運營商,整合供應鏈,加快構建跨境電商物流平臺等。

佈局:3大國際物流園區,4個物流中心,4個配送中心。

▶ 在橫琴、洪灣港區、保稅區



弘 毅 共 进 至 善 共 赢 A股代码: 000507 / www.0507.com.cn

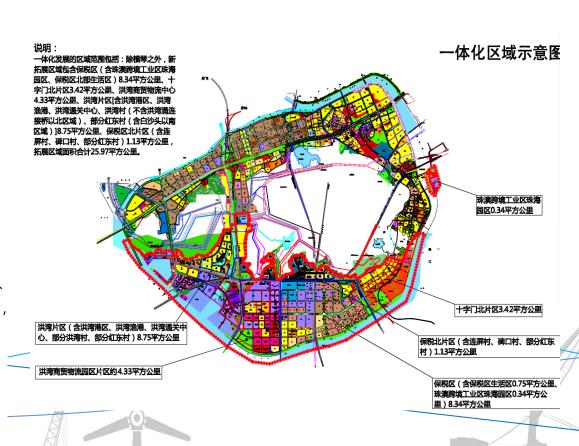
A股代码: 000507 / www.0507.com.cn

2017年10月珠海市 《橫琴、保稅區、洪灣片區一體化 改革發展實施方案》

目標:打造以港珠澳大橋延長線為紐帶的橋頭堡經濟板塊 ——"大橋經濟區",為香港物流產業"西拓"提供廣闊空間,建設成為粵港澳深度合作示範區。

該區域新拓展面積約26平方公里,橫琴的各種 先行先試創新政策將同步覆蓋到上述區域。

珠港澳三地物流企業可在國際貿易、倉儲物流、 跨境電商、展示交易等業態方面開展深入合作, 共同開發**佔地80萬平方米的"珠港澳物流合作 園"**等重點項目,直接聯通香港機場和澳門機 場,打造綜合性物流服務基地。



▶ 合作共建珠港澳物流合作園項目



弘 毅 共 进 至 善 共 赢 A股代码: 000507 / www.0507.com.cn

- 香港貿發局的研究報告表明,以珠海為首的珠江西岸地區將可發揮"地區分撥中心"的功能,成為香港物流業的後勤基地。
- 珠港澳物流合作園占地12平方公里,規劃有綜合報關聯檢區、國際甩掛運輸區、國際快件監管分撥區、珠港澳智慧農副食品加工區等八個物流新興服務功能區。

▶ 專案共分兩部分:

第一部分:將**珠海港洪灣港區、洪灣物流 園區、珠海保稅區及洪灣通關綜合服務中心進行四區整合**,形成面向國內外物流服務的新視 窗。

第二部分:整合珠海市現有的部分保稅功能,**形成珠海統一大保稅的服務格局**,對珠港澳地區的機場、港口碼頭、物流園區、出口加工企業、採購交易等提供綜合一站式通關聯檢保稅及物流綜合服務。

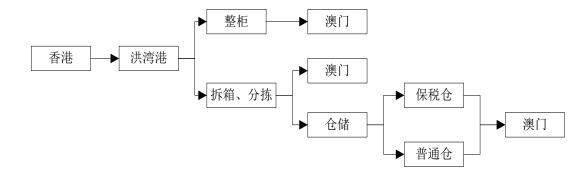


▶ 港口、物流聯動合作項目

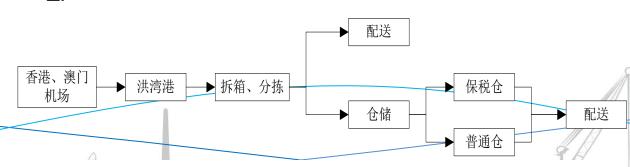
一建 珠海港

弘 毅 共 进 至 善 共 赢 A股代码: 000507 / www.0507.com.cn

- 一、合建物流園和區域配送中心, 建設成為背靠大西南、面向港澳、輻 射東南亞、南亞的物流集散樞紐平臺。
- 二、海港、空港合作推進跨境城市 配送、生活物資轉關等服務。香港/澳 門機場安檢、查驗、集散環節整體後移 至洪灣港,打造空運貨物的集散中心。
- 三、依託珠海電子口岸公共平臺, 實現粵港澳三方口岸通關資訊共用, 實現企業、車輛、貨物通關資訊的互 認。



- 澳門進口貨櫃從香港通過水路或陸路運輸至洪灣港並辦理過境手續後陸路運輸至澳門,或
- 在洪灣港利用保稅倉及普通倉對貨櫃進行拆箱、分揀、倉儲並按客戶需求配送至澳門市區。



貨物經香港/澳門機場在跨境工業區口岸轉關至洪灣港,辦理清關等手續後倉儲、拆箱 或配送。

▶ 在高欄港區

二群珠海港

弘 毅 共 进 至 善 共 赢 A股代码: 000507 / www.0507.com.cn

一是開展業務和資本合作。進一步加強與港澳等地有資源、有實力的大貨主、船公司以及金融機構,深入開展包括碼頭業務、金融物流、股權合作等在内的各種合作,實現區域發展要素的更優配置,為港澳等地的資本、人才提供新的空間和平臺。





二是共同拓展"一帶一路"市場。抓住港珠澳大橋通車的機遇,共同推進的"川貴廣-南亞國際物流大通道"項目,共同拓展我國西南、東盟、東南亞、南亞等"一帶一路"沿線市場。

與時俱進、攜手共贏



曾經有過全面深入的合作

三來一補

• 對外出口

電子產品

• 江海聯運等

珠海機場-香港機場

• 横琴粵澳合作產業園、澳門大學......

有了港澳同仁的介入

珠海物流業的明天一定更光輝燦爛!



感謝聆聽!



祝願珠港澳港口物流業合作取得共贏倍增的效果!